

ПРОТОКОЛ № 20251100119535
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д.

г. Владимир

12.02.2026 г.

Инициатор общего собрания: Ильин Денис Александрович (собственник кв. 16, на основании записи о собственности в ЕГРН № 33-33-01/013/2010-633 от 02.03.2010 г.); паспорт: [REDACTED]

Форма проведения общего собрания: очно-заочная (очно-заочное голосование).

Дата проведения очной части общего собрания: 02.12.2025 г. в 18:30.

Место проведения общего собрания: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д (во дворе дома, у 1-ого подъезда).

Присутствующие лица на очной части общего собрания – 15 собственников помещений в доме (лист регистрации лиц, участвующих в очной части общего собрания прилагается, Приложение №2).

Период заочного голосования: с 02.12.2025 г. (с 18:30) по 02.02.2026 г. (23:00).

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть общего собрания) оформлены путем заполнения бюллетеней голосования (Приложение №3).

Место приема бюллетеней голосования: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д в «Ящик для голосования», расположенный на первом этаже в каждом подъезде МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 14015,78 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней голосования):

Общее количество голосов, принявшее участие в голосовании, составило – 7177,76 голосов или 51,21% от общего количества голосов собственников помещений в МКД (14015,78 голосов = 100%). **Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений МКД:

1. Выбрать председателем общего собрания – Ильина Дениса Александровича (собственник кв. 16, на основании записи о собственности в ЕГРН № 33-33-01/013/2010-633 от 02.03.2010 г.), выбрать секретарем общего собрания – Ханахмедову Марину Викторовну (собственник кв. 193, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:868-33/126/2022-1 от 27.09.2022 г.), предоставить им право подписания протокола общего собрания.

2. Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов и подведения итогов очно – заочного голосования на общем собрании в следующем составе: Герасимова Татьяна Николаевна (собственник кв.21, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/043/2010-668 от 27.08.2010 г.), Никифорова Надежда Владимировна (собственник кв.76, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:454-33/024/2019-1 от 25.12.2019 г.)

3. Принять решение о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД (замена станции повышения давления водоснабжения), по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Выбрать подрядную организацию для проведения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;

2) Утвердить предельную сметную стоимость на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;

3) Определить лицом, уполномоченным на заключение договора строительного подряда по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

4. Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена станции повышения давления водоснабжения) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД - уполномоченным органом. Выбор подрядной организации на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;

2) Утвердить стоимость на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;

3) Определить лицом, уполномоченного на заключение договора строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД и на участие в

приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору) за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

5. Принять решение о проведении капитального ремонта лифтов (ремонт лифтового оборудования 1,2,3,4,5 подъезд) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Выбрать подрядную организацию на проведение работ по капитальному ремонту лифтов МКД;
2) Утвердить предельную сметную стоимость на проведение работ по капитальному ремонту лифтов МКД;
3) Выбрать лицом, уполномоченным на заключение договора строительного подряда по капитальному ремонту лифтов МКД и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

6. Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту лифтов (ремонт лифтового оборудования 1,2,3,4,5 подъезд) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения работ по капитальному ремонту лифтов МКД - уполномоченным органом. Выбрать подрядную организацию на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту лифтов МКД;

2) Утвердить стоимость за проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту лифтов МКД;

3) Выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение договора строительного контроля (технического надзора) по капитальному ремонту лифтов МКД, и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору), за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

7. Принять решение о проведении благоустройства придомовой территории, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д - устройство асфальтобетонной площадки:

1) Утвердить стоимость работ по благоустройству придомовой территории - устройству асфальтобетонной площадки;

2) Определить порядок финансирования и организации работ по благоустройству придомовой территории - устройству асфальтобетонной площадки.

8. Принять решение о направлении заявки в УЖКХ г. Владимира на включение дворовой территории МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д, в адресный перечень дворовых территорий для участия в региональной программе «Благоустроенный двор» («Благодвор»).

9. Утвердить форму участия собственников помещений МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д, в реализации мероприятий по региональной программе «Благоустроенный двор» («Благодвор») – путем трудового участия.

10. Выбрать лицом, уполномоченным в качестве представителя собственников помещений в доме, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д с наделением всех необходимых полномочий на участие в программе «Благоустроенный двор» («Благодвор»), с правом подписания и направления обращений, предложений, документов, согласования дизайн – проекта благоустройства, осуществления контроля и приемки результатов, подписания актов о приемке работ, и т.п. председателя правления ТСЖ.

11. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период, и перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

12. Принять решение об установке шлаббаума на территории дома, по адресу: г. Владимир, Студенческая, д.6Д:

1) Утвердить общую стоимость работ по установке шлаббаума на территории дома;

2) Определить порядок финансирования работ по установке шлаббаума на территории дома;

3) Определить порядок организации работ по установке шлаббаума на территории дома с заключением всех соответствующих договоров.

Решения по вопросам повестки дня общего собрания, поставленным на голосование:

Вопрос, поставленный на голосование по первому пункту повестки дня:

Выбрать председателем общего собрания – Ильина Дениса Александровича (собственник кв. 16, на основании записи о собственности в ЕГРН № 33-33-01/013/2010-633 от 02.03.2010 г.), выбрать секретарем общего собрания – Ханахмедову Марину Викторовну (собственник кв. 193, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:868-33/126/2022-1 от 27.09.2022 г.), предоставить им право подписания протокола общего собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания – Ильина Дениса Александровича (собственник кв. 16, на основании записи о собственности в ЕГРН № 33-33-01/013/2010-633 от 02.03.2010 г.), выбрать секретарем общего собрания – Ханахмедову Марину Викторовну (собственник кв. 193, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:868-33/126/2022-1 от 27.09.2022 г.), предоставить им право подписания протокола общего собрания.

Решили (постановили): Выбрать председателем общего собрания – Ильина Дениса Александровича (собственник кв. 16, на основании записи о собственности в ЕГРН № 33-33-01/013/2010-633 от 02.03.2010 г.), выбрать секретарем

общего собрания – Ханахмедову Марину Викторовну (собственник кв. 193, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:868-33/126/2022-1 от 27.09.2022 г.), предоставить им право подписания протокола общего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
6956,81	96,92%	0,00	0,00%	220,95	3,08%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по второму пункту повестки дня:

Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов и подведения итогов очно – заочного голосования на общем собрании в следующем составе: Герасимова Татьяна Николаевна (собственник кв.21, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/043/2010-668 от 27.08.2010 г.), Никифорова Надежда Владимировна (собственник кв.76, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:454-33/024/2019-1 от 25.12.2019 г.)

Предложено: Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов и подведения итогов очно – заочного голосования на общем собрании в следующем составе: Герасимова Татьяна Николаевна (собственник кв.21, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/043/2010-668 от 27.08.2010 г.), Никифорова Надежда Владимировна (собственник кв.76, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:454-33/024/2019-1 от 25.12.2019 г.).

Решили (постановили): Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов и подведения итогов очно – заочного голосования на общем собрании в следующем составе: Герасимова Татьяна Николаевна (собственник кв.21, на основании записи ЕГРН № 33-33-01/043/2010-668 от 27.08.2010 г.), Никифорова Надежда Владимировна (собственник кв.76, на основании записи ЕГРН № 33:22:024017:454-33/024/2019-1 от 25.12.2019 г.).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
6806,21	94,82%	150,60	2,10%	220,95	3,08%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по третьему пункту повестки дня:

Принять решение о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД (замена станции повышения давления водоснабжения), по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

- 1) Выбрать подрядную организацию для проведения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;
- 2) Утвердить предельную сметную стоимость на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;
- 3) Определить лицом, уполномоченным на заключение договора строительного подряда по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

Предложено: Принять решение о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД (замена станции повышения давления водоснабжения), по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

- 1) Выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД – ООО «ТеплоИнновации», ИНН 3329098764;
- 2) Утвердить сметную стоимость на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД в размере – 1 144 000,00 руб.;
- 3) Выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение договора строительного подряда с ООО «ТеплоИнновации», (ИНН 3329098764) по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД, и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ – Ильина Дениса Александровича.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
6250,50	44,60%	272,79	1,95%	654,47	4,67%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по четвертому пункту повестки дня:

Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена станции повышения давления водоснабжения) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД - уполномоченным органом. Выбор подрядной организации на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;

2) Утвердить стоимость на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД;

3) Определить лицом, уполномоченного на заключение договора строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору) за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

Предложено: Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения (замена станции повышения давления водоснабжения) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Отказаться от проведения строительного контроля в процессе проведения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД - уполномоченным органом. Выбрать в качестве подрядной организации на проведение строительного контроля за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения в МКД – ООО «ВИК», ИНН 3327829602;

2) Утвердить стоимость за проведение строительного контроля за работами по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения в МКД в размере – 24 441,60 руб.;

3) Выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение договора строительного контроля с ООО «ВИК», (ИНН 3327829602) по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД, и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю, за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ – Ильина Дениса Александровича.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
6115,91	43,64%	272,30	1,94%	789,55	5,63%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по пятому пункту повестки дня:

Принять решение о проведении капитального ремонта лифтов (ремонт лифтового оборудования 1,2,3,4,5 подъезд) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Выбрать подрядную организацию на проведение работ по капитальному ремонту лифтов МКД;

2) Утвердить предельную сметную стоимость на проведение работ по капитальному ремонту лифтов МКД;

3) Выбрать лицом, уполномоченным на заключение договора строительного подряда по капитальному ремонту лифтов МКД и на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

Предложено: Принять решение о проведении капитального ремонта лифтов (ремонт лифтового оборудования 1,2,3,4,5 подъезд) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

1) Выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту лифтов МКД – ООО «Лифттехсервис города Владимира», ИНН 3300024713;

2) Утвердить предельную сметную стоимость на проведение работ по капитальному ремонту лифтов МКД в размере – 1 357 335,97 руб.;

3) Выбрать лицом, уполномоченным на заключение договора строительного подряда по капитальному ремонту лифтов МКД с подрядной организацией ООО «Лифттехсервис города Владимира» (ИНН 3300024713) и на участие

в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ – Ильина Дениса Александровича.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
6678,51	47,65%	84,00	0,60%	415,25	2,96%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по шестому пункту повестки дня:

Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту лифтов (ремонт лифтового оборудования 1,2,3,4,5 подъезд) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

- 1) Отказаться от проведения строительного контроля (технического надзора) в процессе проведения работ по капитальному ремонту лифтов МКД - уполномоченным органом. Выбрать подрядную организацию на проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту лифтов МКД;
- 2) Утвердить стоимость за проведение строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту лифтов МКД;
- 3) Выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение договора строительного контроля (технического надзора) по капитальному ремонту лифтов МКД, и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю (техническому надзору), за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ.

Предложено: Принять решение о проведении строительного контроля (технического надзора) за работами по капитальному ремонту лифтов (ремонт лифтового оборудования 1,2,3,4,5 подъезд) МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6Д в 2026 г., с использованием средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете ТСЖ «Студенческая дом 6Д» (накопленных путём оплаты обязательных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества МКД, собственниками помещений в МКД):

- 1) Отказаться от проведения строительного контроля в процессе проведения работ по капитальному ремонту лифтов МКД - уполномоченным органом. Выбрать в качестве подрядной организации на проведение строительного контроля за работами по капитальному ремонту лифтов МКД – АО НПО «Техкранэнерго», ИНН 3328401520;
- 2) Утвердить стоимость за проведение строительного контроля за работами по капитальному ремонту лифтов МКД в размере – 29 046,99 руб.;
- 3) Выбрать в качестве лица, уполномоченного на заключение договора строительного контроля с АО НПО «Техкранэнерго», (ИНН 3328401520) по капитальному ремонту лифтов МКД, и на участие в приемке выполненных работ по строительному контролю, за работами по капитальному ремонту, с правом подписания соответствующих актов и иных документов, председателя правления ТСЖ – Ильина Дениса Александровича.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
6480,48	46,24%	264,73	1,89%	432,55	3,09%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по седьмому пункту повестки дня:

Принять решение о проведении благоустройства придомовой территории, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д - устройство асфальтобетонной площадки:

- 1) Утвердить стоимость работ по благоустройству придомовой территории - устройству асфальтобетонной площадки;
- 2) Определить порядок финансирования и организации работ по благоустройству придомовой территории - устройству асфальтобетонной площадки.

Предложено: Принять решение о проведении благоустройства придомовой территории, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д - устройство асфальтобетонной площадки:

- 3) Утвердить стоимость работ по благоустройству придомовой территории - устройству асфальтобетонной площадки в размере – 692 864,17 руб.;

Определить порядок финансирования работ по благоустройству придомовой территории - устройству асфальтобетонной площадки – за счет средств собственников помещений в доме, путем оплаты целевого сбора «на благоустройство» равными платежами в размере – 49 руб. 45 коп. с квадратного метра каждого жилого и нежилого помещения в доме. Поручить ООО «Компания «Наш дом-3» сбор денежных средств путем выставления отдельной строкой, суммы целевого сбора «на благоустройство» в размере – 9 руб. 89 коп. с квадратного метра каждого жилого и нежилого помещения в доме, в квитанциях на оплату ЖКУ за март, апрель, май, июнь, июль 2026 года.

Поручить ООО «Компания «Наш дом-3» организацию работ по благоустройству придомовой территории - устройству асфальтобетонной площадки с заключением соответствующих договоров.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
5276,46	37,65%	1438,13	10,26%	463,17	3,30%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по восьмому пункту повестки дня:

Принять решение о направлении заявки в УЖКХ г. Владимира на включение дворовой территории МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д, в адресный перечень дворовых территорий для участия в региональной программе «Благоустроенный двор» («Благодвор»).

Предложено: Принять решение о направлении заявки в УЖКХ г. Владимира на включение дворовой территории МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д, в адресный перечень дворовых территорий для участия в региональной программе «Благоустроенный двор» («Благодвор»).

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
6422,71	45,82%	74,40	0,53%	680,65	4,86%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по девятому пункту повестки дня:

Утвердить форму участия собственников помещений МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д, в реализации мероприятий по региональной программе «Благоустроенный двор» («Благодвор») – путем трудового участия.

Предложено: Утвердить форму участия собственников помещений МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д, в реализации мероприятий по региональной программе «Благоустроенный двор» («Благодвор») – путем трудового участия.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
6004,72	42,84%	347,67	2,48%	825,37	5,89%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по десятому пункту повестки дня:

Выбрать лицом, уполномоченным в качестве представителя собственников помещений в доме, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д с наделением всех необходимых полномочий на участие в программе «Благоустроенный двор» («Благодвор»), с правом подписания и направления обращений, предложений, документов, согласования дизайн – проекта благоустройства, осуществления контроля и приемки результатов, подписания актов о приемке работ, и т.п. председателя правления ТСЖ.

Предложено: Выбрать лицом, уполномоченным в качестве представителя собственников помещений в доме, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д с наделением всех необходимых полномочий на участие в программе «Благоустроенный двор» («Благодвор»), с правом подписания и направления обращений, предложений, документов, согласования дизайн – проекта благоустройства, осуществления контроля и приемки результатов, подписания актов о приемке работ, и т.п. председателя правления ТСЖ – Ильина Дениса Александровича.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
6640,09	47,38%	0,00	0,00%	537,67	3,84%

Решение не принято.

Вопрос, поставленный на голосование по одиннадцатому пункту повестки дня:

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период, и перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Предложено: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период и перечень мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.

Решили (постановили): Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период и перечень мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
6135,39	85,48%	206,00	1,47%	751,67	5,36%

Решение принято.

Вопрос, поставленный на голосование по двенадцатому пункту повестки дня:

Принять решение об установке шлагбаума на территории дома, по адресу: г. Владимир, Студенческая, д.6Д:

- 1) Утвердить общую стоимость работ по установке шлагбаума на территории дома;
- 2) Определить порядок финансирования работ по установке шлагбаума на территории дома;
- 3) Определить порядок организации работ по установке шлагбаума на территории дома с заключением всех соответствующих договоров.

Предложено: Принять решение об установке шлагбаума на придомовой территории МКД, по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д:

1) Утвердить стоимость работ по установке шлагбаума на придомовой территории МКД в размере – 170 229,31 руб.;

2) Определить порядок финансирования работ по установке шлагбаума на придомовой территории МКД – за счет средств собственников помещений в доме, путем оплаты целевого сбора «на шлагбаум» равными платежами в размере – 12 руб. 15 коп. с квадратного метра каждого жилого и нежилого помещения в доме. Поручить ООО «Компания «Наш дом-3» сбор денежных средств путем выставления отдельной строкой, суммы целевого сбора «на шлагбаум», равными платежами, в размере – 2 руб. 43 коп. с квадратного метра каждого жилого и нежилого помещения в доме, в квитанциях на оплату ЖКУ за март, апрель, май, июнь, июль 2026 года. Поручить ООО «Компания «Наш дом-3» организацию работ по установке шлагбаума на придомовой территории МКД, с заключением соответствующих договоров.

Решили (постановили): Не принимать решение по данному вопросу.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов		Количество голосов от общего числа голосов	
4564,73	32,57%	1949,58	13,91%	663,45	4,73%

Решение не принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Присутствующие лица на очной части общего собрания собственников помещений в МКД.
3. Решения (бюллетени голосования) собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня.
4. Сведения о лицах, принявших участие в голосовании: Лист подсчета голосов, участвующих в общем собрании собственников помещений в МКД.

Подпись председателя и секретаря общего собрания:

Председатель общего собрания: _____ Ильин Денис Александрович

Секретарь общего собрания: _____ Ханахмедова Марина Викторовна

Подпись членов счетной комиссии общего собрания:

Член счетной комиссии: _____ Герасимова Татьяна Николаевна

Член счетной комиссии: _____ Никифорова Надежда Владимировна

